

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 269

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Διορθώσεις σφαλμάτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1975 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 3ΦΕΚ 210/α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 15/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης και η διατήρηση υπάρχοντος δρόμου μεταξύ των οδών Καραολή και Σταθμού.

2. Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας – Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 2.

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1:200.

Άρθρο 2.

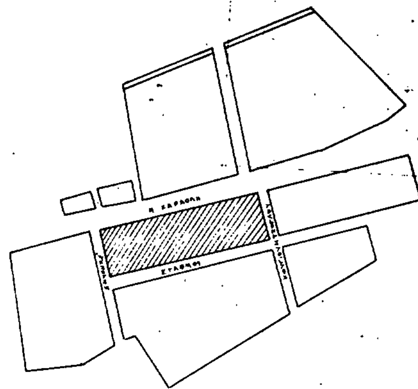
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 26 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

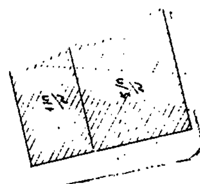
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ

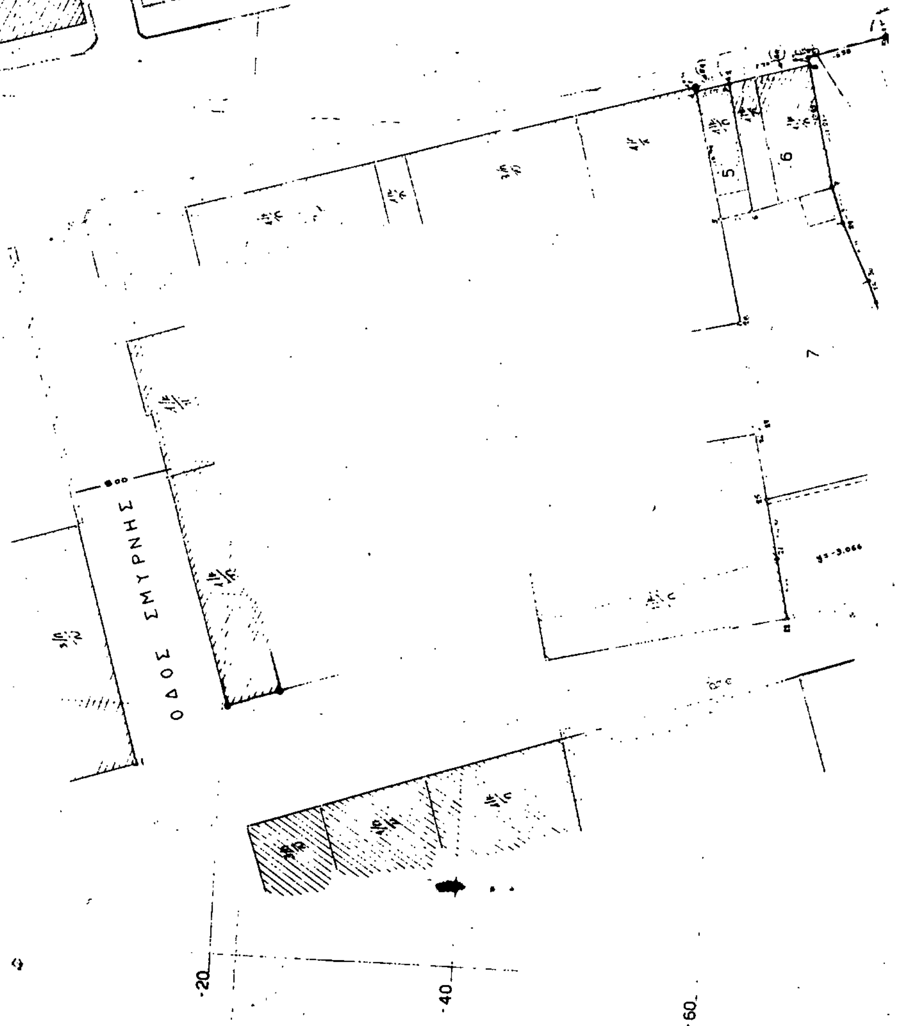


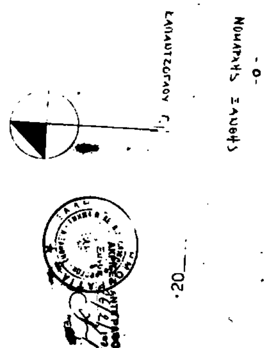


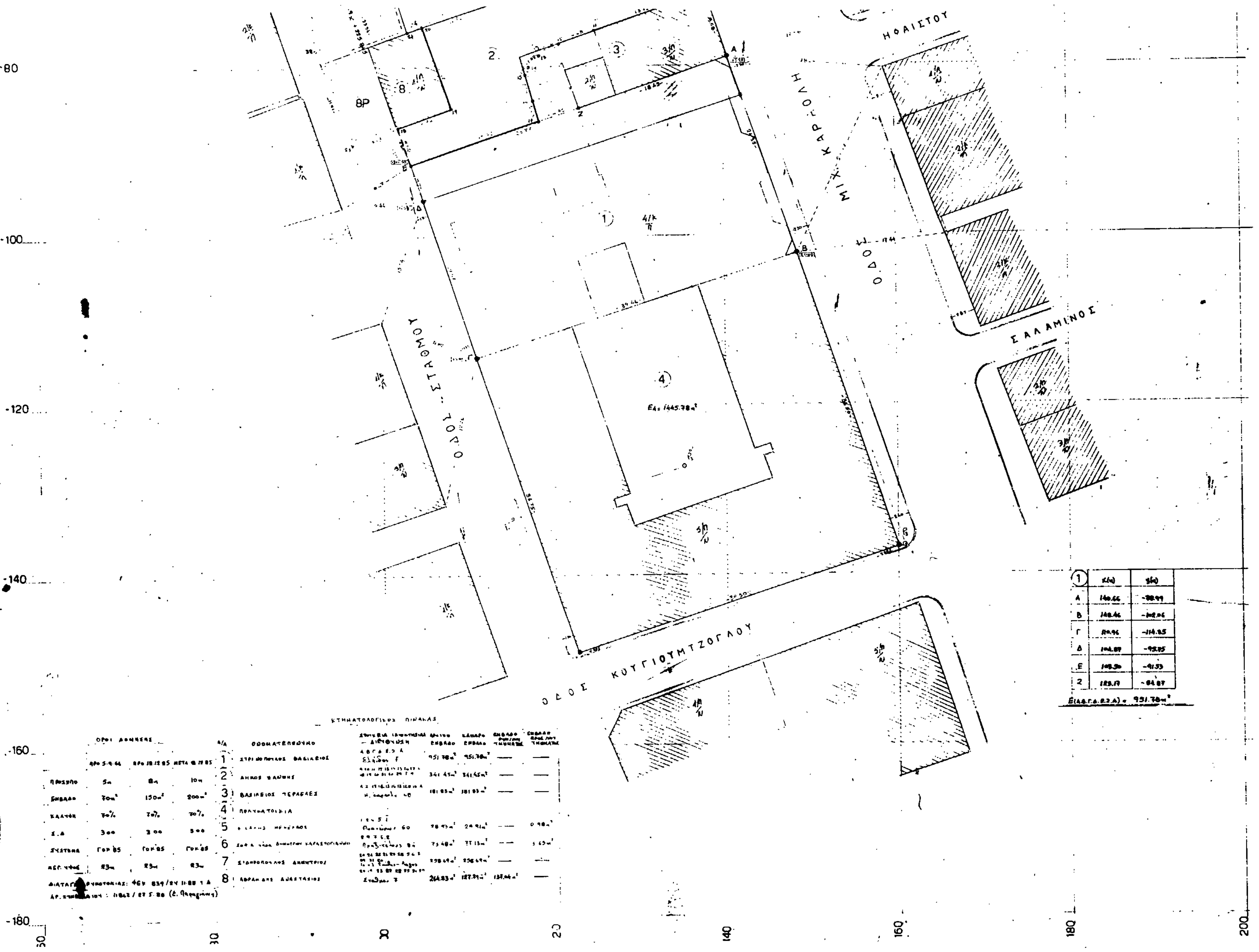
ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ

1:200









1	x(m)	y(m)
Α	140.66	−98.99
Β	148.46	−102.96
Γ	[illegible]	−114.85
Δ	[illegible]	−95.95
Ε	[illegible]	−91.53
Ζ	[illegible]	−84.87

Ε(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α) = 951.78 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΠΡΟ 5.9.66	ΠΡΟ [illegible]	ΜΕΤΑ [illegible]
ΠΡΟΣΩΠΟ	5m	8m	10m
ΕΜΒΑΔΟΝ	70m²	150m²	200m²
ΚΑΛΥΨΗ	70%	70%	70%
Σ.Δ	3.00	3.00	3.00
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΓΟΝ 85	ΓΟΝ 85	ΓΟΝ 85
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	23m	23m	23m

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	[illegible]	ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΕΜΒΑΔΟΝ [illegible] ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ [illegible] ΤΜΗΜΑΤΟΣ
1	[illegible] ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Α Β Γ Δ Ε Ζ Α	951.78m²	951.78m²	—	—
2	[illegible]	[illegible]	341.45m²	341.45m²	—	—
3	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	—
4	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ					
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	—	—
8	[illegible]	[illegible]	264.83m²	[illegible]	[illegible]	—

ΔΙΑΤΑΓΗ [illegible]: [illegible]
ΑΡ. [illegible]: [illegible]

Αριθ. 2072 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 3ΦΕΚ 210/α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την αριθ. 12/22.5.1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 22/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στη Χρύσα Ξάνθης και η κατάργηση του υπάρχοντος δρόμου ώστε να επιτευχθή η συνένωση των δύο χώρων του οικοπέδου του Ψυχολογικού Κέντρου Ξάνθης.

2. Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας – Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 2.

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1:200.

Άρθρο 2.

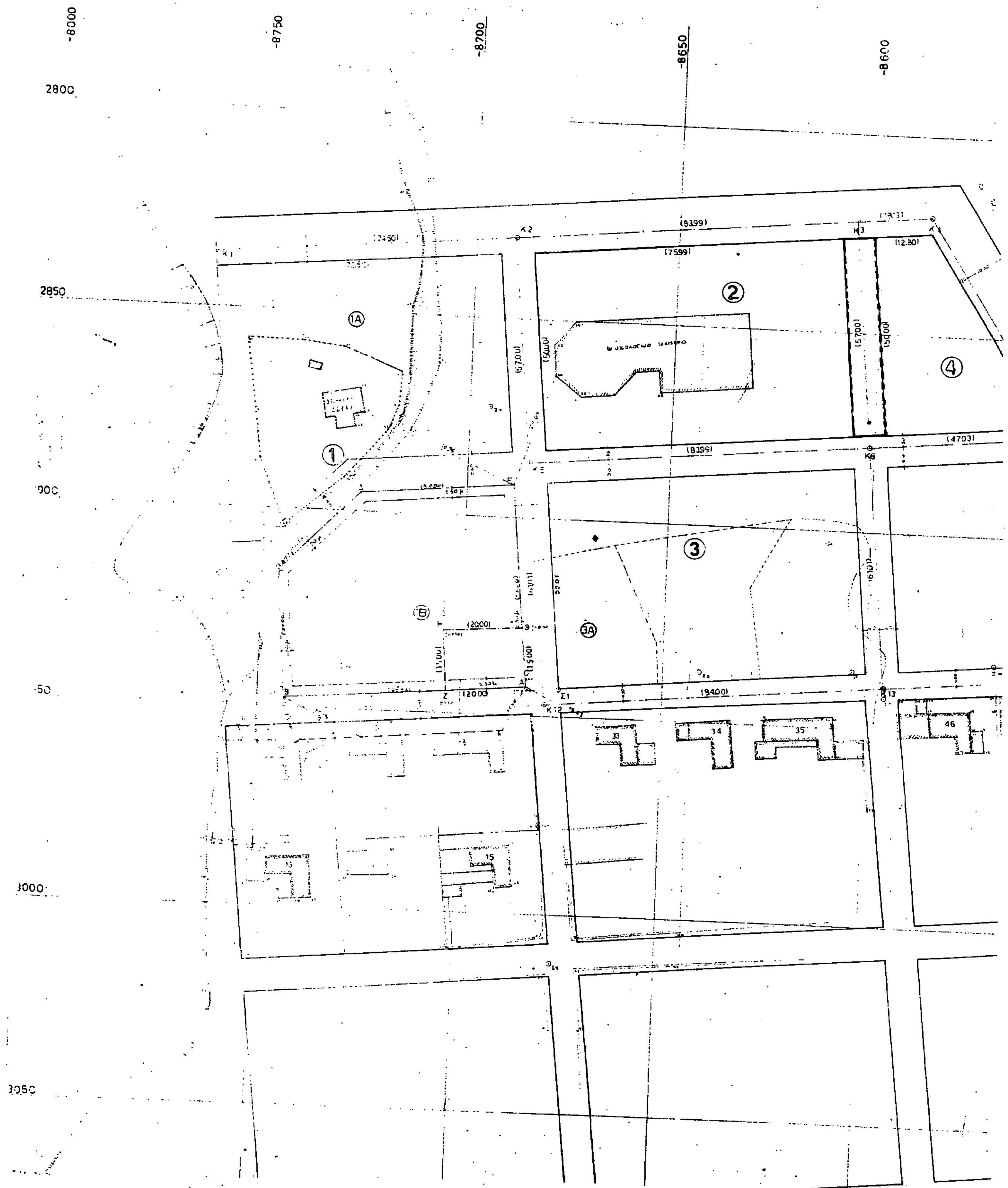
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

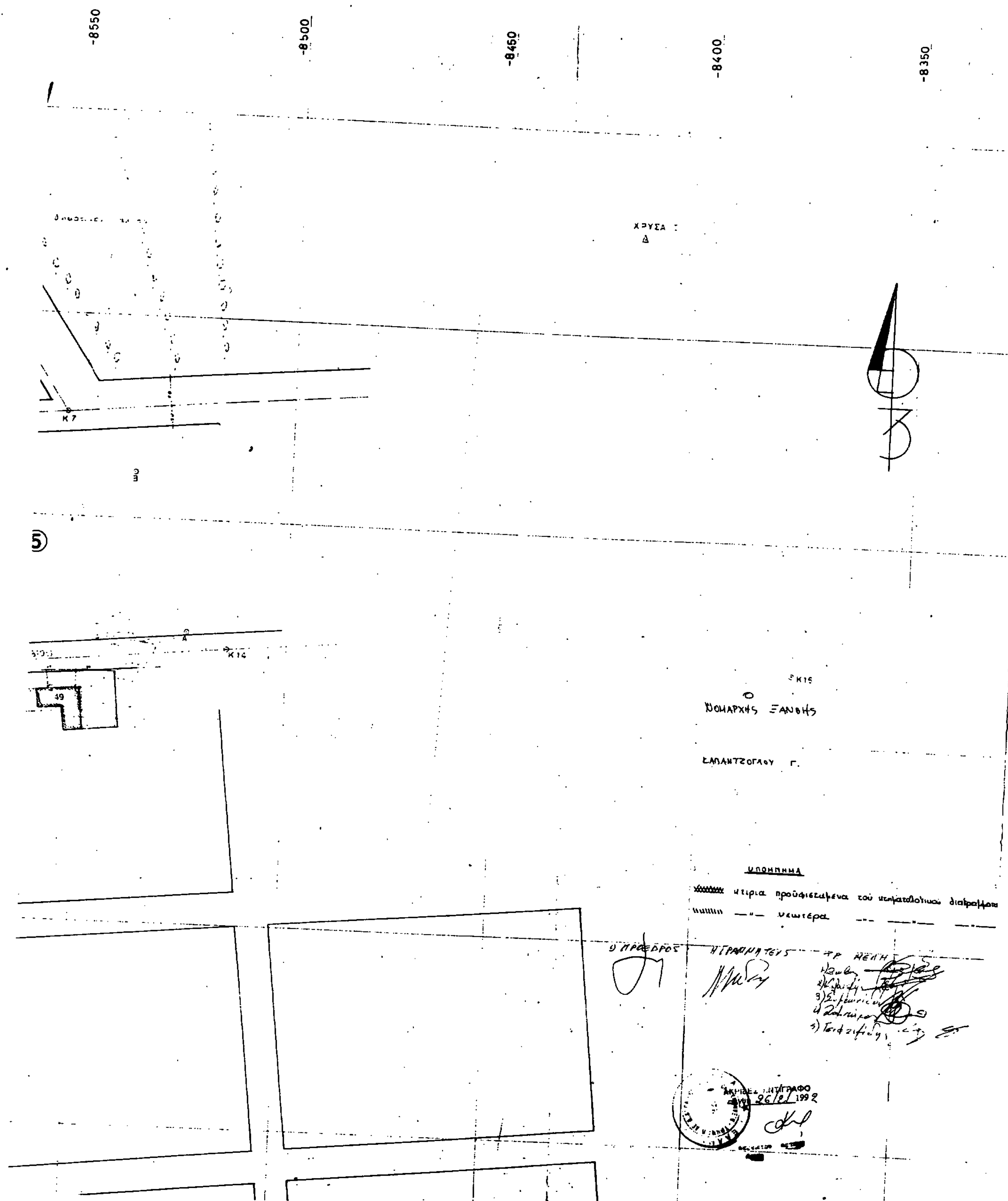
Ξάνθη, 26 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ



-8800
-8750
-8700
-8650
-8600
2800
2850
2900
2950
3000
3050
(74.50)
(83.99)
(75.99)
(12.30)
(57.00)
(50.00)
(47.03)
(20.00)
(15.00)
(12.00)
(84.00)
K2
K3
K6
K12
1A
1
2
3
3A
4
B
33
34
35
46
15


-8550
-8500
-8450
-8400
-8350
ΧΡΥΣΑ
Δ
Κ7
5
Κ14
49
Κ15
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΣΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ Γ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
κτίρια προϋφιστάμενα του κτηματολογικού διαγράμματος
—"— νεώτερα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
26/2/1992

Αριθ. 623/701 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως «ΚΟΥΜΠΕ» Νεροχούρου Ν. Χανίων στα Ο.Τ. Γ5 και Γ7.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17.7.23 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στα Ο.Τ. Γ5 και Γ7 Κουμπέ – Νεροχούρου που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 13.5.88 (ΦΕΚ 540Δ'/28.7.88).

5. Τη με αριθμ. 94/91 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Νεροχούρου για τροποποίηση του σχεδίου.

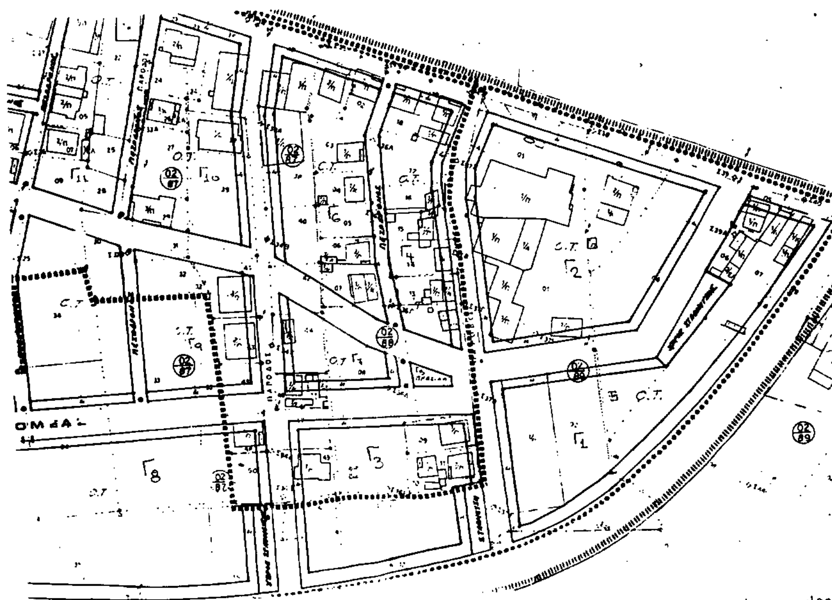
6. Το με αρ. 4/92 (θέμα 5ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων με σύμφωνη γνωμοδότηση για την τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κουμπέ – Νεροχούρου όπως φαίνεται στο συνοδευτικό διάγραμμα (αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής) το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Χανίων με ημερομηνία 5.2.92.

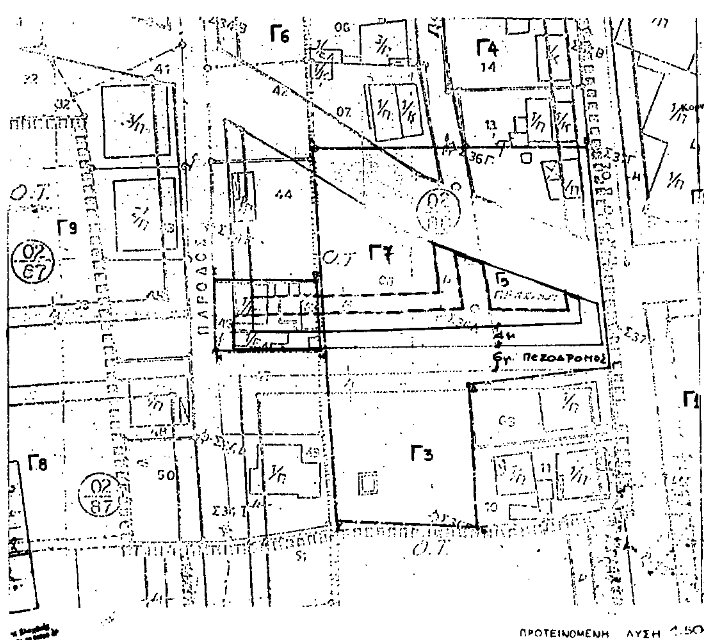
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 5 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ



Π.Δ. 13/5/88 (ΦΕΚ 540Δ'|28-7-88)
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛ. ΜΑΚΑ 1:1000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΛΥΣΗ 1:500

Εργοδότης:	
Έργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ	
Θέση: ΝΕΡΟΚΟΥΡΟΥ - ΧΑΝΙΑ	
Μελετητές: Α. ΣΚΟΥΛΑ	
Θέμα Σχεδίου: ΥΠΟΜΝΗΜΑ (ΑΒΓΔΕΖΑ) ιδιοκτησία Αγγελάκη Απ. (ΣΘΗΚΣ) ιδιοκτησία Μπιτσάκη Α. - - - - - καταργούμενα ——— ρυμοτομική γραμμή ——— οικοδομική γραμμή	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμακες: 1:500	
Χρόνος Μελέτης: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ '91	
Ο Συντάξας	

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ακινήτου στην Έδεσσα.

Με το υπ' αριθ. 16863/3.3.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Εδέσσης κατετέθη υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων υπό των: 1) Δημητρίου Κων. Κιουτούσκα, 2) Χρήστου Ιω. Κιουτούσκα, 3) Τρύφωνος Κων/νου Κιουτούσκα, 4) Τρύφωνος Ιωάννου Κιουτούσκα και 5) Πασχαλίνας συζύγου Ιωάννου Μπαρδουνιώτη, το γένος Χρήστου Κάζιου κατοίκων Εδέσσης το ποσό των 488.400 δραχμών για την αποζημίωση των απαλλοτριουμένων τμημάτων υπό τα στοιχεία: 1) 162 - 161 - 160 - 163 - 162 επιφανείας 1,20 τετρ. μέτρων και 2) 160 - 167 - 166 - 163 - 160 επιφανείας 13,60 τετρ. μέτρων της υπ' αριθ. 5/1940 πράξεως τακτοποιήσεως του Νομομηχανικού Πέλλης για την διευθέτηση της κοίτης, του ποταμού Χαλιμά, που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 230/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Εδέσσης, στο ποσό των 33.000 δραχμών ανά τετραγωνικό μέτρο.

Το παραπάνω γραμμάτιο παρακαταθήκης κατετέθη στην συμβολαιογράφο Εδέσσης Χριστίνα Δόλγερα συνταγείσης προς τούτο της υπ' αριθ. 3962/4.3.1992 πράξεώς της.

(Αριθ. διπλ. 9143784/16.3.92 του Δημ. Ταμ. Διχ. Εισπρ. Αθηνών).

Έδεσσα, 12 Μαρτίου 1992
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στην 564/14.2.92 απόφαση Νομάρχη Ζακύνθου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 190Δ' 27.2.1992, διορθώνεται στον τομέα Ι και για την κατηγορία ΙΙ (Λοιπές Χρήσεις) το εσφαλμένο ύψος «8.00 μέτρα.». Το σωστό είναι: «Ύψος: 7.50 μέτρα.»

Επίσης: α) Στον τομέα Ι προστίθεται το οικοδομικό τετράγωνο Α62.

Β) Στον τομέα ΙΙ προστίθενται τα οικοδομικά τετράγωνα 2α και 13α. Και,

γ) Από τον τομέα ΙΙΙ αφαιρείται το οικοδομικό τετράγωνο 84.

(Από τη Νομαρχία Ζακύνθου)

(6)

Στις αποφάσεις 124 και 123/3.2.1992 του Νομάρχη Εύβοιας που δημοσιεύθηκαν στο ΦΕΚ 165/21.2.1992 (τ.Δ') επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο «Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ» στο σωστό «Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ